



46535 Dinslaken  
Moltkestraße 7  
Telefon (0 20 64) 5 14 44  
Telefax (0 20 64) 1 74 22  
Web: [www.hug-dinslaken.de](http://www.hug-dinslaken.de)  
E-Mail: [Verband@hug-dinslaken.de](mailto:Verband@hug-dinslaken.de)

**Leistungsverzeichnis**  
**Tätigkeiten des Haus-, Wohnungs-**  
**und Grundeigentümergeverband Dinslaken e. V.**

Anschreiben	€ 20,00 - € 40,00 zzgl. MwSt.
Korrektur (pro Partei)	€ 5,00 zzgl. MwSt.
Betriebskostenabrechnung (pro Partei)	€ 30,00 zzgl. MwSt.
Kündigungsschreiben	€ 50,00 zzgl. MwSt.
Mietanpassungen (preisgebunden/freifinanzierter Wohnraum)	€ 40,00 zzgl. MwSt.
Wirtschaftlichkeitsberechnungen (preisgebundener Wohnraum)	€ 80,00 zzgl. MwSt.
Wohnungsabnahmen/Ortstermine (innerhalb Dinslaken) pro ½ Stunde + zzgl. Anschreiben	€ 25,00 zzgl. MwSt. € 30,00 zzgl. MwSt.
Wohnungsabnahmen/Ortstermine (außerhalb ab 25 km) pro ½ Stunde + zzgl. Anschreiben + zzgl. pauschal	€ 25,00 zzgl. MwSt. € 30,00 zzgl. MwSt. € 10,00 zzgl. MwSt.
Raumklimadatenerfassung und Auswertung (excl. Korrespondenz) (innerhalb Dinslaken)	€ 45,00 zzgl. MwSt.
Raumklimadatenerfassung und Auswertung (excl. Korrespondenz) (außerhalb Dinslaken Umkreis 25 km)	€ 55,00 zzgl. MwSt.
Mietverträge für Wohnungen ausfertigen	€ 25,00 zzgl. MwSt.
Mietverträge für Gewerbe ausfertigen je nach Aufwand	€ 25,00 – € 50,00 zzgl. MwSt.
Mietverträge für Garagen/Einstellplätze ausfertigen	€ 10,00 zzgl. MwSt.
Bonitätsauskunft einholen	€ 20,00 zzgl. MwSt.

Alle Preisangaben sind ca. Angaben und können gegebenenfalls bei Mehraufwand abweichen.



## **Wir beraten**

Sie in allen einschlägigen Fragen rechtlicher und steuerlicher Art.  
Durch unseren Vertragsanwalt erhalten Sie jederzeit kostenlose Rechtsauskunft in allen einschlägigen Rechtsfragen.

### **... stehen**

Ihnen mit Rat und Tat zur Seite.

### **... geben**

Ihnen wirksame Hilfe und sachkundige Beratung.

### **... helfen**

Ihnen im Verkehr mit Mietern, Behörden wie Stadtverwaltung und Finanzamt, Kreditinstituten, Architekten, Handwerkern, sowie Maklern und Bauträgern.

### **... bieten**

Ihnen Vordrucke zur Vereinfachung der Verwaltung Ihres Besitzes, z.B. Mietspiegel, Hausbücher, Broschüren über Mietrecht, Mietverträge, Betriebskostenumlage u.ä.

### **... erheben**

nur geringe Gebühren beim Führen Ihres Schriftwechsels, Fertigen Ihrer Kostenmietberechnung, für die Ermittlung der ortsüblichen Vergleichsmiete, und die Ausrechnung Ihrer Betriebskostenumlage sowie für die Einholung von Bonitätsauskünften über Ihre Mietinteressenten.

### **... informieren**

durch unsere monatlich erscheinende Verbandszeitschrift HAUS+GRUND über alle wissenswerten und aktuellen Fragen des Haus- und Grundbesitzes.

Die **Organisation des privaten Haus-, Wohnungs-, und Grundeigentums-** als die alleinige Vertretung der privaten Haus- und Grundeigentümer - vertritt Ihre Interessen

- durch die örtlichen Vereine gegenüber den Gemeinden
- durch die Landesverbände gegenüber den Ländern
- durch den Zentralverband gegenüber dem Bund

Werden Sie deshalb Mitglied. Sie helfen dadurch auch mit, die Abwehrkraft der Haus- und Grundeigentümer zu stärken. Nur eine Große Organisation ist in der Lage, sie gegen die Gefahren, die gerade heute Ihr Eigentum bedrohen, zu schützen.